

MINUTA

**GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO**

**CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº [●]
Processo Administrativo: [●]**

OBJETO: CONCESSÃO DE OBRA PARA A AMPLIAÇÃO, MODERNIZAÇÃO, MANUTENÇÃO, OPERAÇÃO E GESTÃO DA CENTRAL DE ABASTECIMENTO DE SALVADOR (CEASA SALVADOR)

ANEXO 04: INDICADORES DESCRITIVOS

1. INDICADORES DESCRITIVOS

A Concessionária deverá apresentar trimestralmente os Indicadores Descritivos que relacionam as características gerais da CEASA como infraestrutura, organização e padrões operacionais, e devem fornecer informações importantes para caracterização e comparação com outros mercados atacadistas.

Os Indicadores Descritivos serão, minimamente, aqueles apresentados na tabela a seguir, tomando como base as unidades de medição usual e as melhores práticas:

TABELA 1 – Indicadores Descritivos

INDICADORES DESCRITIVOS	
Características institucionais	<ul style="list-style-type: none">NomePortal/WebsiteLocalização (Município/Estado)Regime Jurídico (Propriedade e Gestão)Ano de inauguraçãoDias e horário de funcionamento
Infraestrutura	<ul style="list-style-type: none">Área total (m²)Área construída (m²)Número de pavilhões comerciais por tipo de ocupaçãoNúmero de Módulos e área total em m²Número de Lojas/ Boxes comerciais e área total em m²Câmaras frias (m³)Vias asfaltadas dentro da CEASA (em km)Vagas para estacionamento por tipologiaUnidades de serviços –Agências bancárias, escritórios de agências públicas, posto policial, creches, escolas, Banco de Alimentos, outras unidades públicas, restaurantes e outros estabelecimentos de serviços.
Porte Operacional (alguns indicadores devem ser atualizados anualmente)	<ul style="list-style-type: none">Número de permissionários/locatáriosNúmero de produtores cadastradosNúmero de produtores frequentesProdutores familiares cadastrados e frequentesPopulação atendida (Potencial)Número de municípios fornecedores (total e estadual)Número de compradores frequentes na CEASANúmero de automóveis, por tipo

Grandes números (Atualizado anualmente)	<ul style="list-style-type: none">▪ Quantidade comercializada anualmente (em toneladas)▪ Valor comercializado anualmente (Em Reais)▪ Número total de produtos/variedades comercializadas de produtos hortigranjeiros▪ Eventos e atividades significativas comercialmente ou como projetos de inclusão social, formação e capacitação e outros.
--	---
